

### SOLICITUD DE PROPUESTA

**COMPARACIÓN DE PROPUESTAS**

### SR-CP-028-2023

 **PRIMERA CONVOCATORIA**

|  |
| --- |
| **“MANTENIMIENTO DEL POLICONSULTORIO REGIONAL SUCRE”** |

 **Sucre, diciembre de 2023**

|  |
| --- |
| **CAJA DE SALUD DE LA BANCA PRIVADA****COMPARACIÓN DE PROPUESTAS SR-CP-028-2023****PRIMERA CONVOCATORIA**La Caja de Salud de la Banca Privada, Regional Sucre invita públicamente a proponentes legalmente establecidos a presentar propuestas para: |
| **MANTENIMIENTO DEL POLICONSULTORIO REGIONAL SUCRE** |
| Tipo de Convocatoria: Comparación de Propuestas |
| Forma de adjudicación: POR EL TOTAL |
| Sistema de evaluación y adjudicación: MENOR PRECIO |
| Encargados de atender consultas: Lic. Francisco Guzmán C. Lic. Yolanda Bejarano R.  |
| Correo electrónico: francisco.guzman@csbp.com.bo yolanda.bejarano@csbp.com.bo  |
| Teléfono: 464-54937 int. 5206 |

|  |
| --- |
| **CRONOGRAMA DE PLAZOS** |
| N° | **ACTIVIDAD** | **FECHA** | **HORA** | **LUGAR Y DIRECCIÓN**  |
| 1 | Invitación y publicación de la Solicitud de Propuestas  | Hasta: 08/12/2023 | Hasta:15:00 | Página Web: <https://portal.csbp.com.bo/> |
| 2 | Inspección Previa | 11 al 13 de diciembre de 2023 | A:A coordinar | Comisión de Calificación del proceso:Dra. Inga Lía Rojas (Cel. 70331445)Lic. Francisco Guzmán (Cel. 72884840)Lic. Yolanda Bejarano (Cel. 76128880) |
| 2 | Presentación de Ofertas | Hasta: 15/12/2022 | Hasta:15:00 | **Presentación Electrónica:** francisco.guzman@csbp.com.boYolanda.bejarano@csbp.com.bo**Presentación Física:**  Las propuestas deberán presentarse en instalaciones de la Caja de Salud de la Banca Privada, Recepción de Correspondencia – Oficina Sucre (Calle Azurduy N° 89 Esq. Bolívar) |
| 3 | Resultado Del Proceso | \*20/12/2023 | Notificación enviada al adjudicado |

(\*) Estas fechas son referenciales y podrán ser modificadas de acuerdo a la necesidad y situaciones que ameriten su modificación.

|  |
| --- |
| **CODIGO DE PROCESO: SR-CP-028-2023** |

**MANTENIMIENTO DEL POLICONSULTORIO REGIONAL SUCRE**

En cumplimiento al Reglamento de Compras, Articulo 15 Modalidades de Contratación, de la Caja de Salud de la Banca Privada, invita a los potenciales proponentes, legalmente establecidas en el País, que se encuentren en capacidad de proveer los bienes requeridos en el presente proceso de contratación a presentar ofertas para el **MANTENIMIENTO DEL POLICONSULTORIO REGIONAL SUCRE.**

1. **FECHA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS**:

Las ofertas deberán ser presentadas hasta horas 15:00, del día **viernes 15 de diciembre del 2023**, de forma digital mediante correo electrónico o en físico:

* En caso de que su propuesta sea enviada de forma digital, deberá ser enviada, antes de la fecha límite establecida al siguiente correo electrónico: francisco.guzman@csbp.com.bo – yolanda.bejarano@csbp.com.bo, indicando como referencia **“SR-CP-028-2023 – MANTENIMIENTO DEL POLICONSULTORIO REGIONAL SUCRE”,** la misma deberá contener todos los espacios debidamente llenados.
* En caso de presentar su propuesta en forma física, puede entregarla en la siguiente dirección: Calle Azurduy N° 89 esquina Bolívar, en sobre cerrado, debidamente rotulado especificando la referencia de la siguiente manera: **“SR-CP-028-2023 –MANTENIMIENTO DEL POLICONSULTORIO REGIONAL SUCRE”.**
1. **OBJETO:**

La CSBP Reg. Sucre, requiere la compra de **SERVICIO DE MANTENIMIENTO POLICONSULTORIO**, por tal motivo se requiere lo siguiente:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ITEM | CANTIDAD | UNIDAD | DESCRIPCION |
| **ESTERILIZACION** |
| 1 | **1,00** | **GL** | INSTALACIÓN DE FAENAS |
| 2 | **9,61** | **M2** | PICADO Y REMOSIÓN DE PISOS (SOLO PARPETA) |
| 3 | **14,54** | **M2** | MURO DRYWALL DURLOCK |
| 4 | **2,00** | **PZA** | RETIRO DE CARPINTERIA DE VENTANAS |
| 5 | **25,60** | **M2** | REVESTIMIENTO CERÁMICA ESMALTADA MUROS |
| 6 | **9,61** | **M2** | PISO CERAMICA ESMALTADA |
| 7 | **5,15** | **M2** | LOSAS DE VIGUETAS H°P°C/PLATOF 15 CM |
| 8 | **5,15** | **M2** | CIELO FALSO DESMONTABLERIPO USG |
| 9 | **5,15** | **M2** | CONTRAPISO DE CEMENTO S/LOSA |
| 10 | **5,15** | **M2** | IMPERMEABILIZACIÓN EN CUBIERTA |
| 11 | **1,89** | **M2** | PUERTA VIDRIO DE SEGURIDAD DE 10MM+QUINQ |
| 12 | **2,71** | **M** | MESONES DE HORMIGON ARMADO ESPESOR 60CM |
| 13 | **95,73** | **M2** | PINTURA LATEX INTERIORES |
| 14 | **1,00** | **PZA** | LAVAPLATOS 2 FOSAS+GRIFERIA+ACCESORIOS |
| 15 | **1,00** | **PZA** | PROV. Y COL. DE LAVARROPA+GRIFERIA |
| 16 | **4,00** | **PTO.** | PUNTO HIDRULICO |
| 17 | **3,00** | **PTO** | PUNTO SANITARIO |
| 18 | **6,00** | **PTO** | TOMACORRIENTES |
| 19 | **4,00** | **PTO** | PUNTO DE ILUMINACION |
| 20 | **4,00** | **PZA** | PRO. Y COLOCADO DELUMINARIAS 2x40 (60x60) LED |
| 21 | **5,80** | **M** | BAJANTE SANITARIA PVC DE 4” |
| 22 | **1,00** | **GLB** | ADCUACION DE BAJANTES |
| 23 | **1,50** | **M2** | VENTANA DE ALUMINIO TIPO CELOCIA |
| 24 | **8,67** | **M** | ZOCALO CERAMIDA ESMALTADA GLADYMAR |
| 25 | **1,00** | **GLB** | RETIRO DE ESCOMBROS C/CARGIO |
| **DIVISION CONSULTORIO** |
| 26 | **1,00** | **GLB** | INSTALACION DE FAENAS |
| 27 | **18,68** | **M2** | MURO DRYWALL DURLOCK NORMAL |
| 28 | **2,00** | **PZA** | RETIRO CARPINTERIA DE PUERTAS |
| 29 | **10,24** | **M** | ZOCALO CERAMIA ESMALTADA GLADIMAR |
| 30 | **3,78** | **M2** | PUERTA DE VIDRIO DE SEGURIDAD DE 10MM+QUINQ |
| 31 | **65,77** | **M2** | PINTURA LATEX INTERIORES |
| 32 | **4,00** | **PTO** | PUNTO DE ILUMINACION |
| 33 | **4,00** | **PZA** | PROV. Y COLOCADO DE LUMINARIAS 2x40 (60x60) LED |
| 34 | **1,00** | **GLB** | LIMPIEZA GENERAL DE OBRAS MENORES |
| **RECEPCION** |
| 35 | **1,00** | **GLB** | INSTALACION DE FAENAS |
| 36 | **6,64** | **M2** | MURO DRYWALL DURLOCK NORMAL |
| 37 | **6,28** | **M2** | DEMOLICION MUROS DE LADRILLO |
| 38 | **1,20** | **M2** | MURO LADRILLO 6H E=10 CM |
| 39 | **2,40** | **M2** | REVOQUE EXTERIOR |
| 40 | **2,26** | **M2** | REVESTIMIENTO CERÁMICA ESMALTADA – MUROS |
| 41 | **2,49** | **M** | ZOCALO CERÁMICA ESMALTADA GLADYMAR |
| 42 | **1,00** | **GLB** | MEZON MUEBLE RECEPCIÓN |
| 43 | **3,54** | **M2** | CIELO FALSO DESMONTABLE TIPO USG |
| 44 | **2,09** | **M2** | PUERTA DE VIDRIO DE SEGURIDAD DE 10MM+QUINQ |
| 45 | **36,37** | **M2** | PINTURA LATEX INTERIORES |
| 46 | **3,00** | **PTO** | TOMACORRIENTES |
| 47 | **2,00** | **PTO** | PUNTO DE ILUMINACIÓN |
| 48 | **2,00** | **PZA** | PROV. Y COLOCADO DE LUMINARIAS 2x40 LEC |
| 49 | **1,00** | **GLB** | RETIRO DE ESCOMBROS C/CARGUIO |
| **SALA DE REUNIONES** |
| 50 | **1,00** | **GLB** | INSTALACON DE FAENAS |
| 51 | **1,89** | **M2** | DEMOLICIÓN MUROS DE LADRILLO |
| 52 | **0,50** | **M2** | REVOQUE EXTERIOR |
| 53 | **2,00** | **PZA** | RETIRO DE CARPINTERIA DE PUERTAS |
| 54 | **8,38** | **M2** | MAMPARA DE VIDRIO TEMPLDO |
| 55 | **6,75** | **M2** | RETIRO Y COLOCADO DE VIDRIO TEMPLADO |
| 56 | **4,23** | **M2** | PUERTA VIDRIO DE SEGURIDAD DE 10MM+QUINQ |
| 57 | **150,49** | **M2** | PINTURA LATEX INTERIORES |
| 58 | **3,00** | **PTO** | TOMACORRIENTES |
| 59 | **4,00** | **PTO** | PUNTO DE ILUMINACION |
| 60 | **4,00** | **PZA** | PROV. Y COLOCADO DE LUMINARIAS 2x40 (60x60) LED |
| 61 | **1,00** | **GLB** | RETIRO DE ESCOMBROS C/CARGUIO |

1. **INSPECCION PREVIA:**

Las empresas interesadas en proveer este servicio y deseen inspeccionar los ambientes, realizar toma de medidas por cuenta propia o deseen absolver alguna duda **podrán efectuar una inspección previa,** apersonándose a las oficinas de Policonsultorio Reg. Sucre Calle Azurduy N° 89 esquina Bolívar, **desde el día lunes 11 de diciembre de 2023 hasta el día miércoles 13 de diciembre de 2023 (En horario 8:30 a 16:30)**

1. **DOCUMENTOS A PRESENTAR:**

Las propuestas presentadas por las empresas oferentes, deberán contener la siguiente documentación (la omisión de alguno de los documentos descritos podrá ser causal de inhabilitación de la propuesta):

* 1. **PROPUESTA TECNICA:** El proponente debe presentar el formulario de “PROPUESTA TECNICA”

(Anexo 1) manifestando expresamente las condiciones de su propuesta con referencia a cada requerimiento, debidamente firmado.

* 1. **PROPUESTA ECONOMICA:** La propuesta económica debe ser presentada en el formulario “PROPUESTA ECONOMICA” (Anexo 2). La oferta presentada debe estar en moneda nacional (bolivianos) y deberá incluir los costos detallados en la presente convocatoria, la CSBP no reconocerá pagos adicionales que no estén incluidos en sus propuestas
1. **METODOS DE EVALUACION:** Se evaluará la propuesta con el menor precio.
	1. **Evaluación Económica:** La comisión de calificación en sesión reservada ordenara las propuestas en función al monto de la oferta económica, ocupando el primer lugar la propuesta con el menor costo, la segunda propuesta con el segundo menor costo y así sucesivamente.
	2. **Evaluación Técnica:** La Comisión de calificación en sesión reservada, calificara la propuesta con el menor costo, procediendo a revisar la propuesta técnica, bajo el sistema CUMPLE o NO CUMPLE, si la propuesta CUMPLE con todos los requisitos exigidos, queda HABILITADA TECNICAMENTE y se procede a la Adjudicación de lo contrario su oferta es INHABILITADA y se evalúa con mismo procedimiento a la Propuesta con el segundo menor costo y así sucesivamente.
2. **ADJUDICACION**:

La adjudicación será realizada por el total, a la oferta económica más conveniente para la CSBP, siempre y cuando cumplan con las especificaciones técnicas requeridas.

1. **PLAZO DE ENTREGA:**

El tiempo de entrega de la obra no podrá superar los 90 días calendario a partir de la firma de contrato.

1. **CONTRATO**:

Para el presente proceso, en caso de adjudicación, se suscribirá un contrato por el servicio adquiridos, para tal motivo deberá presentar la siguiente documentación, en un plazo no menor a los 2 días hábiles, computables a partir de la nota de adjudicación:

Para sociedades:

* Testimonio de Constitución de Sociedad de la empresa y la última modificación realizada (si la hubiere), inscrito en el Registro de Comercio.
* Testimonio Poder de Representación debidamente legalizado, que faculte al o los representantes legales a presentar propuestas y suscribir contratos.
* Fotocopia de la Cedula de Identidad del Representante Legal.
* Número de Identificación Tributaria (NIT).
* Matricula de Registro de Comercio vigente, emitido por la instancia competente.

Para empresas unipersonales:

* Testimonio Poder de Representación debidamente legalizado, que faculte al o los representantes legales a presentar propuestas y suscribir contratos (si corresponde).
* Fotocopia de la Cedula de Identidad del Representante Legal.
* Número de Identificación Tributaria (NIT).
* Matricula de Registro de Comercio vigente, emitido por la instancia competente.
1. **RECEPCION DEFINITIVA DE LA OBRA (Mantenimiento):**

Para proceder con la recepción formal y definitiva de las obras ejecutadas, la Comisión de Recepción de la CSBP designada para este fin, efectuará la verificación de la obra y las especificaciones técnicas establecidas en el contrato. El proponente adjudicado deberá efectuar la entrega de la siguiente documentación:

* Informe de los trabajos ejecutados, detallando la calidad marca y procedencia de los materiales empleados en la obra ejecutada **(ORIGINAL)**
* Nota fiscal (Factura) correspondiente (**ORIGINAL)**
* Certificado de Garantía por los trabajos ejecutados (mínimamente 360 días calendario) **(ORIGINAL)**

**PAGO DEL SERVICIO:**

El pago se realiza a monto fijo de acuerdo a lo establecido en contrato, para que la CSBP proceda con la cancelación del servicio debe presentar la factura correspondiente, adjunto el Informe y respaldos requeridos para la recepción definitiva de la Obra (Mantenimiento), bajo conformidad de la CBSP.

**MULTA POR RETRASO EN LA ENTREGA:**

La CSBP establecerá como cláusula en el contrato una multa por día de retraso en la entrega definitiva de la obra, equivalente al 0.3% del valor total adjudicado. Los montos acumulados por concepto de multas, iguales o superiores al diez por ciento (10%) del valor total del contrato podrán, a exclusiva decisión constituir como resolución de contrato por incumplimiento.

1. **CONSULTAS**:

El proponente podrá efectuar consultas llamando al Teléfono: 464-54937 int. 5206 Unidad de Contabilidad o vía correo electrónico a la dirección francisco.guzman@csbp.com.bo – yolanda.bejarano@csbp.com.bo

**ANEXO 1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  **Comparación de Propuestas** | **SR-CP-028-2023** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | SUCRE | **diciembre 2023** |  |   |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| EMPRESA COTIZANTE "PROVEEDOR": |  | DIRECCIÓN: |   |
|  |  |  |  |  | TELEFONO: |   |
|  |  |  |  |  | EMAIL: |   |

**FORMULARIO DE PROPUESTA TÉCNICA**

**MANTENIMIENTO DEL POLICONSULTORIO REGIONAL SUCRE**

**INSTRUCTIVO DE LLENADO**

El proponente deberá detallar en las columnas de cada Item (procedencia y tiempo de entrega)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N°** | **CANTIDAD** | **UNIDAD** | **PRODUCTO** | **TIEMPO DE ENTREGA** |
| **1** | **1** | **GLOBAL** | **MANTENIMIENTO Del POLICONSULTORIO** | **90 DIAS**  |
| **N°** | **ESPECIFICACIONES TECNICAS:** | **OFERTA**(Manifestar expresamente las condiciones de su oferta con referencia a cada requerimiento) | **OBSERVACION** |
|  | **ITEM 1-26-35-50 INSTALACION DE FAENAS****UNIDAD: GLB.** |  |  |
| **1** | **DESCRIPCIÓN.** Este ítem comprende todos los trabajos preparatorios y previos a la iniciación de obras, estas instalaciones se realizarán por parte del Contratista, las mismas comprenden: traslado equipos y herramientas. También comprende la movilización de todos los insumos necesarios para dichas instalaciones, así como la desmovilización de estas una vez concluidos los trabajos. |  |  |
| **2** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.** El uso de equipos y herramientas deben ser provistos por el contratista en su totalidad, es mas todo riesgo a personas será de entera responsabilidad de este, por no utilizar equipos adecuados para llevar a cabo trabajos en altura.Las previsiones que el contratista haga en cuanto a la seguridad industrialserán de plena responsabilidad y costo del mismo. |  |  |
| **3** | **FORMA DE EJECUCIÓN**Antes de iniciar los trabajos de instalación de faenas, el contratista solicitará del supervisor de obra la autorización respectiva. |  |  |
|  | **ITEM 2. PICADO Y REMOSION DE PISOS (SOLO CARPETA)****UNIDAD: M2.** |  |  |
| **1** | **DESCRIPCIÓN.** Este ítem se refiere a la remoción de todos los elementos que constituyen el piso cerámico en todas las áreas del inmueble que contengan este material, la remoción deberá ser total y demás aditivos aglomerantes que lo constituyen. |  |  |
| **2** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.** El Contratista suministrará todas las herramientas, equipo y elementos necesarios para ejecutar la remoción del piso de cerámica, estará a cargo paralelamente del traslado y almacenaje del material recuperable y el retiro de escombros resultantes de la ejecución de los trabajos del predio. |  |  |
| **3** | **FORMA DE EJECUCIÓN**Los métodos que deberá utilizar el Contratista serán los que considere más conveniente para lo especificado.Se deberá realizar el desmontaje de todas las piezas que compongan los pisos cerámicos en los ambientes intervenidos, el trabajo se desarrollara considerando de que no se recuperará ningún tipo de material o pieza que componga este ítem. |  |  |
|  | **ITEM 3-27-36. MURO DRYWALL DURLOCK****UNIDAD: M2.** |  |  |
| **1** | **DESCRIPCION.**Este ítem se refiere a la instalación de muros y cielos de placas de yeso prefabricadas (drywall) con estructura de perfiles de acero galvanizado, de acuerdo a planos y/o instrucciones del Supervisor de Obra. |  |  |
| **2** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.** Los materiales para utilizarse son:• Agrofilm 250 micrones• Sellante elástico para juntas• Placa de yeso• Montantes en perfiles de acero galvanizado.• Solera en perfiles de acero galvanizado.• tornillo T1 aguja• tornillo T2 aguja• Ramplús• Cinta de papel microperforada• MasillaTodos los materiales, herramientas y equipo a emplearse en la preparación serán proporcionados por el Contratista y utilizados por éste, previa aprobación del Supervisor de Obra. |  |  |
| **3** | **FORMA DE EJECUCIÓN**El trabajo debe dar inicio con la limpieza de las superficies en las cuales se va a instalar el muro drywall, previa verificación de la ubicación en coordinación con la supervisión; a continuación, se instalarán los soportes de perfiles de acero galvanizado (montantes y soleras) adheridos por tornillos y ramplús, tanto en cielo raso como en piso.El siguiente paso es la colocación de las placas de yeso en una cara por medio de tornillos, prosiguiendo con la instalación de las aislaciones de fibra de vidrio y Agrofilm, posteriormente se instalará la segunda cara.Se sellarán las uniones con cinta de papel microperforada, se masillara las imperfecciones y se dará un acabado fino.Se debe verificar la verticalidad y alineación de las placas terminadas en ambas caras.Se debe garantizar la estabilidad de los muros.Posteriormente se procederá con la limpieza correspondiente al trabajo realizado. |  |  |
|  | **ITEM 4-28-53. RETIRO DE CARPINTERIA DE VENTANAS-RETIRO DE CARPINTERIA DE PUERTAS** **UNIDAD: PZA** |  |  |
| **1** | **DESCRIPCION** Este ítem se refiere a la remoción de las puertas, ventanas, marcos y cerramientos en todas las áreas del inmueble, la remoción deberá ser total y demás accesorios que lo constituyen.  |  |  |
| **2** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO** El Contratista suministrará todas las herramientas, equipo y elementos necesarios para ejecutar el retiro de las puertas, estará a cargo paralelamente del traslado y almacenaje del material recuperable y el retiro de escombros resultantes de la ejecución de los trabajos del predio. |  |  |
| **3** | **FORMA DE EJECUCION** Los métodos que deberá utilizar el Contratista serán los que considere más conveniente para lo especificado.Se procederá a retirar las puertas ubicadas en áreas intervenidas. Las puertas que se retiren y sean seleccionadas para su restauración deberán ser debidamente guardadas en depósito incluyendo el marco de madera.Se deberán retirar todos los accesorios como ser bisagras, tornillos y chapas, mismas que también pasarán por el proceso de selección para analizar su reutilización.Todo retiro de marcos que se realice se hará cuidando de no dañar los sectores adyacentes al específico de empotramiento en la mampostería. |  |  |
|  | **ITEM 5-40. REVESTIMIENTO CERÁMICA ESMALTADA - MUROS** **UNIDAD: M2** |  |  |
| **1** | **DESCRIPCIÓN.** Este ítem comprende la provisión y colocado de cerámica esmaltada, de industria nacional, en ambientes interiores expuestos a humedad de acuerdo con lo especificado en la planilla de acabados y/o a instrucciones de la Supervisión.  |  |  |
| **2** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.**El Contratista proporcionará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos, los mismos deberán ser aprobados por el Banco.Se debe utilizar cemento cola, o bajo autorización del Banco se utilizará mortero de cemento y arena fina cernida en proporción 1:3. El cemento blanco a emplearse será fresco, de producción reciente y de marca reconocida. La cerámica a emplear deberá ser de código y tipo determinados por la CSBP, siendo de calidad tipo Gladymar de primera como mínimo, deberán tener certificación de ensayo a desgaste PEI IV.Antes de iniciar con la colocación de los cerámicos, el contratista suministrará una muestra al supervisor que deberá ser aprobada por este.Así también el contratista deberá tener la partida completa del total de la cerámica necesaria para cubrir el área del proyecto considerando los cortes y cambios por fallas o desperfectos causados por los trabajos que seguirán en marcha, evitando así el cambio de tonalidades entre partidas del mismo proveedor. |  |  |
| **3** | **FORMA DE EJECUCIÓN.** Tanto las piezas a ser colocadas como las superficies a revestir deberán ser humedecidas abundantemente.Una vez ejecutado el revoque grueso se colocarán las piezas, empleando mortero de cemento cola, conservando una perfecta alineación y nivelación tanto vertical como horizontal.Las piezas de cerámica se colocarán afirmándolas con el mortero de pega, debiendo obtenerse una nivelación perfecta tanto horizontal como vertical.Una vez ejecutada la colocación de los cerámicos se terminarán las juntas con una lechada de cemento blanco.Las juntas entre pieza y pieza serán rellenadas con lechada de cemento puro y ocre de un color concordante al de las cerámicas. Se verificará con un martillo de goma de ½ Kg las cerámicas para ver que estén bien colocadas en su posición final, sin vacíos que estén presentes por debajo de las cerámicas y luego provoquen el desprendimiento de estos.Si en la inspección, se detectaran desperfectos en cerámicas como picadas, desportillamientos, cambio de tonalidad, o falta de simetría en las piezas, el contratista correrá con todo el gasto de reemplazo y corrección. |  |  |
|  | **ITEM 6. PISO DE CERAMICA ESMALTADA** **Unidad: M2** |  |  |
| **1** | **DESCRIPCION**Este ítem comprende la provisión y colocado de cerámica esmaltada, cerámica antideslizante de industria nacional, en ambientes interiores de acuerdo a lo especificado en la planilla de acabados y/o a instrucciones de la Supervisión.  |  |  |
| **2** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO** Las baldosas de cerámica esmaltada serán de alto tráfico de prosedencia nacional, colores escogidos previa presentación de muestrario y el colocado realizado a base de diseños realizados en obra por la Supervisión sin restricción de combinaciones. Para ello el Contratista presentará un muestrario abundante para la selección de las baldosas a utilizar. |  |  |
| **3** | **FORMA DE LA EJECUCIÓN**Se procederá a la limpieza de los contrapisos terminados (ásperos y rayados) con agua a presión y rasqueteados con cepillos acerados, hasta dejarlos libres de toda impureza. Luego sobre la superficie del contrapiso húmedo, se colocarán a lienza y nivel las baldosas de cerámica, una vez colocadas se rellenarán las juntas entre pieza y pieza con lechada de cemento con ocre.El Contratista deberá tomar las precauciones necesarias para evitar el tránsito sobre las baldosas recién colocadas durante por lo menos tres (3) días de su acabado. Cualquier desperfecto a consecuencia de lo anterior será de absoluta responsabilidad del Contratista y su reparación y/o sustitución de piezas sin costo adicional.No se aceptarán piezas mal colocadas, juntas desiguales, rasgaduras, desportilladuras, rayadas u cualquier otro tipo de desperfecto. Los cortes a realizar serán realizados en los extremos, centralizando las piezas enteras, en función al recorrido sobre los mismos y aprobados por la Supervisión.Cuando se requiera emplear fracciones de piezas, estas serán cortadas con sierra de disco.Ningún piso se colocará sin la previa aprobación de la Supervisión.. |  |  |
|  | **ITEM 7. LOSAS DE VIGUETAS HºPº C/PLASTOF DE 15CM****UNIDAD: M2.** |  |  |
| **1** | **DESCRIPCIÓN.**Este ítem se refiere al armado de losa alivianada con viguetas prefabricadas y bloques de poliuretano expandido, posterior vaciado de columnas, dosificación sugerida 1-3-5. |  |  |
| **2** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.**El Contratista proporcionará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos, los mismos deberán ser aprobados por el Supervisor de Obra.• Cemento• Arena• Grava• Agua• Acero• Acero de construcción• Viguetas prefabricadas• Poliuretano expandido |  |  |
| **3** | **FORMA DE EJECUCIÓN.**Se deberá considerar el encofrado de las vigas previamente al vaciado de la losa, se deberá realizar el colocado de las viguetas pretensadas de forma perpendicular y apoyar una malla de hacer de 8mm. De 10 cm de espacio entre barras.Se deberá realizar un apuntalamiento adecuado para que el vaciado sea optimo hasta consolidar el fraguado del hormigón.Para el vaciado de la losa se debe considerar el vaciado por secciones consecutivamente, el procedimiento del vaciado de la losa es el siguiente:• Dosificación de materiales• Mezclado• Encofrados• Vaciado• Vibrado• Remoción de encofrados y cimbras. |  |  |
|  | **ITEM 8-43. CIELO FALSO DESMONTABLE TIPO USG****UNIDAD M2** |  |  |
| **1** | **DESCRIPCION**Este ítem se refiere a la provisión e instalación de cielos con placas prefabricadas con estructura de perfiles de acero en los ambientes indicados de acuerdo a planos y/o instrucciones del Supervisor de Obra. |  |  |
| **2** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**Se utilizarán placas 1.22 x 0.66 m, en color blanco, textura fina y en replanteo definido por la Supervisión en obra.Empleando placas de luz reflectante. LR. 0.82. ARMSTRONG o similares, previa presentación de muestras para su selección y aprobación. Se utilizará perfilería metálica de acuerdo recomendaciones y líneas del fabricante.Todos los materiales, herramientas y equipo a emplearse en la preparación serán proporcionados por el Contratista y utilizados por éste, previa aprobación del Supervisor de Obra. |  |  |
| **3** | **FORMA DE EJECUCION**Los perfiles serán sujetados en una estructura de aluminio misma que será modulada en base al tamaño de las placas a ser instaladas. El sistema constructivo será determinado por el contratista bajo aprobación de la Supervisión.El contratista deberá prever espacios para la colocación de artefactos de iluminación. |  |  |
|  | **ITEM 9. CONTRAPISO DE CEMENTO S/LOSA****UNIDAD M2** |  |  |
| **1** | **DESCRIPCION**Este ítem consiste en elaboración de una carpeta de cemento, luego del vaciado de losas, en áreas y donde defina la Supervisión de Obra. |  |  |
| **2** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**e usará un mortero de cemento y arena.Los materiales a utilizar son:- Cemento- Arena- AguaEl material utilizado estará de acuerdo con las especificaciones que se encuentran en el apéndice C del presente documento.Todo el material, herramienta, equipo y mano de obra, correrá por cuenta del Contratista. |  |  |
| **3** | **FORMA DE EJECUCION**Este ítem deberá ser realizado sobre la losa vaciada, verificando los niveles en la capa de contrapiso sea completamente uniforme en su espesor.Sobre la superficie limpia y húmeda de la losa colocaran a lienza el nivel del contrapiso asentándolas con mortero de cemento y arena en proporción 1: 3. El espesor del contrapiso debe ser mínimo de 4 centímetros. |  |  |
|  | **ITEM 10. IMPERMEABILIZACION EN CUBIERTA****UNIDAD M2** |  |  |
| **1** | **DESCRIPCION**Este ítem se refiere a la impermeabilización de losas de hormigón con manta asfáltica SIKA PE con aluminio. |  |  |
| **2** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**El CONTRATISTA, previa aprobación de la SUPERVISIÓN de obra, suministrara todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la correcta ejecución del ítem. |  |  |
| **3** | **FORMA DE EJECUCION**Antes de colocar sobre la terraza se deberá regular la superficie con un mortero de cemento y arena en relación 1:3 manteniendo un mínimo ajuste de 1% para el desagüe. Se debe redondear los bordes y esquinas con un radio mínimo de 5 cm.Realizar el curado respectivo antes de aplicar el imprimante.La superficie a impermeabilizar deberá estar limpia, exenta de polvo, arena, aceites, grasa, etc. Sin irregularidades pronunciadas que puedan dañar la lámina.Se deberá realizar una imprimación con el producto Igol S sobre toda la superficie y dejar secar por un mínimo de 6 horas, pudiendo aplicarse con rodillo o brocha cubriendo toda la superficie a tratar.Si existen tornillos o elementos de sujeción en la superficie a impermeabilizar se debe proteger los tornillos de fijación con un pedazo de la misma manta, esto con el objetivo de proteger a la misma manta de posibles daños.Se deben alinear las mantas e iniciar la aplicación desde el punto más bajo al más alto. Posteriormente encienda el soplete y ajuste la llama, direccione la llama al acabado de polietileno de la manta hasta que comience a brillar, al mismo tiempo se debe calentar el imprimante con la llama.Presione la manta sobre el sustrato imprimado, garantizando la adherencia. Para la sobreposición de un nuevo rollo de manta, desenrolle el mismo en paralelo al primero, dejando de 10 a 15 cm de solapamiento. Enrolle nuevamente el rollo y repita el procedimiento de adhesión en caliente.Hacer el delineado del solapamiento con una espátula. |  |  |
|  | **ITEM 11-30-44-56. PUERTA VIDRIO DE SEGURIDAD DE 10MM+QUINQ****UNIDAD: M2** |  |  |
| **1** | **DESCRIPCION**Este ítem comprende la provisión y colocación de puertas que corresponden a puertas de vidrio blindex con un espesor de 10 mm más la estructura metálica necesaria para la construcción de dichas puertas como se indican en los planos arquitectónicos de detalles de puertas y ventanas.La estructura metálica necesaria para sujetar los vidrios tipo blindex serán perfiles T 8” cortado y colocados según la forma que se indica en los planos arquitectónicos.En su totalidad los vidrios a colocarse serán vidrios templados con las características y dimensiones indicadas en los planos. |  |  |
| **2** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**Los vidrios tipo blindex serán de primera calidad, aprobados por el Supervisor de obra.Los accesorios son:• Vidrio blindex 10mm m2• Perfil p/puerta m• Frenos niquelados pza• Jalador niquelado pza• Chapa niquelada pza• Acces puerta vidrio blindex m2 |  |  |
| **3** | **FORMA DE EJECUCION**Las puertas de vidrio de seguridad tipo blindex serán colocadas con su respectiva estructura metálica y accesorios necesarios con el consentimiento del supervisor, estos serán completamente sujetos a la estructura metálica mediante silicona en pasta.Cualquier vidrio colocado en forma defectuosa o que presente rajaduras deberá ser repuesto por el Contratista bajo su propio costo.Luego de ser colocados los vidrios para la entrega provisional deberán ser limpiados prolijamente. |  |  |
|  | **ITEM 12. MESONES DE HORMIGON ARMADO ESPESOR 60 CM****UNIDAD: M.** |  |  |
| **1** | **DESCRIPCION**Este ítem se refiere a la construcción de mesones de hormigón armado con o sin revestimiento de azulejo, pero con una superficie superior de mármol de acuerdo a lo señalado en los planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra. |  |  |
| **2** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**Se utilizará ladrillo gambote rústico, cerámico industrial o ladrillo de 6 huecos para la construcción de los muretes que servirán de soporte de la losa del mesón. Los ladrillos deberán estar bien cocidos, emitirán al golpe un sonido metálico y estarán libres de cualquier rajadura o desportilladura. El hormigón será de dosificación 1:3:3, con un contenido mínimo de cemento de 280 kilogramos por metro cúbico de hormigón. El acero de refuerzo será de alta resistencia y con una fatiga mínima de fluencia de 4200Kg/cm2. Los azulejos serán de calidad probada, debiendo el Supervisor de Obra aprobar la muestra correspondiente, previo el empleo en obra. |  |  |
| **3** | **FORMA DE EJECUCION**Se construirán los muretes de ladrillo en los anchos y alturas señaladas en los planos de detalle. Sobre estos muretes se vaciará una losa de hormigón armado de acuerdo a los planos de detalle. En caso de no existir éstos, deberán regirse al detalle descrito a continuación: la armadura consistirá en un emparrillado con fierro de 8mm de diámetro, separados longitudinalmente y transversalmente cada 10 cm., colocada en la parte inferior. En los apoyos igualmente llevará la enfierradura señalada pero colocada en la parte superior y en una distancia no menor a 50 cm. a cada lado del eje del apoyo. El espesor de la losa de hormigón no deberá ser menor a 7 cm. o al espesor señalado en los planos. Posteriormente se procederá el vaciado del hormigón, el cual se dejará fraguar durante 14 días antes de proceder al desencofrado, teniendo el cuidado de realizar el curado respectivo durante todo este tiempo. Una vez realizado el desencofrado, se colocarán los azulejos en toda el área de los mesones, incluyendo las áreas laterales, con mortero de cemento en proporción 1.3, luego se rellenarán las juntas entre pieza y pieza con una lechada de cemento blanco. |  |  |
|  | **ITEM 13-31-45-57. PINTURA LATEX INTERIORES****UNIDAD: M2** |  |  |
| **1** | **DESCRIPCIÓN**Estos ítems se refieren a la aplicación de pinturas látex, óleo mate, anticorrosivas, especiales para cubierta sobre las superficies de paredes interiores y exteriores, cielos rasos, falsos, cubierta, canaletas de Hº Aº de acuerdo con lo establecido en la planilla de acabados y/o instrucciones de la Supervisión. |  |  |
| **2** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**Los diferentes tipos de pintura y su aplicación dependerán del material sobre el cual se apliquen y el efecto que se desee obtener.Los diferentes tipos de pinturas, tanto por su composición como por el acabado final que se desea obtener, se especificarán en el formulario de presentación de propuestas. Se emplearán solamente pinturas cuya calidad y marca garantizada por un certificado de fábrica. Se requiere el uso de los colores institucionales ya definidos por proveedores nacionales.La elección de colores, o matices será atribución de la Supervisión, así como cualquier modificación en cuanto a éstos o al tipo de pintura a emplearse en los diferentes ambientes o elementos.Para la elección de colores, el Contratista presentará a la Supervisión, con la debida anticipación, un amplio muestrario (en abanico) correspondientes a los tipos de pintura indicados en los formularios de presentación de propuestas.Para cada tipo de pintura, se empleará el diluyente especificado por el fabricante y la capa previa adherente cola o similar.Para la pintura de demarcación de señalización se utilizará pintura especial reflectiva. |  |  |
| **3** | **FORMA DE EJECUCIÓN**Con anterioridad a la aplicación de la pintura en paredes, cielos, zócalos, cubiertas, etc. de los ambientes interiores y en el exterior, se corregirán las irregularidades que pudiera presentar el enlucido, revoque de yeso, revoque de mortero de cal cemento y otros, mediante un lijado minucioso, dando además el acabado final y adecuado a los detalles y se procederá a una minuciosa limpieza de las superficies.Seguidamente se aplicará el adherente, imprimante o anticorrosivo según sea el elemento a pintarse.Una vez seca la mano de imprimante o de cola o anticorrosivo, se aplicará la primera mano de pintura al óleo (aceite) o látex (agua), y cuando ésta se encuentre seca se aplicarán tantas manos de pintura como sea necesarias, hasta dejar superficies totalmente cubiertas en forma uniforme y homogénea en color y acabado, por lo menos 3 manos sobre muros y cielos y 2 manos en cubiertas.Finalmente se pintará las franjas anteriormente descritas en perfecto alineamiento y uniformidad. |  |  |
|  | **ITEM 14. LAVAPLATOS 2 FOSAS + GRIFERIA +ACCESORIOS****UNIDAD: PZA** |  |  |
| **1.** | **DESCRIPCION**Comprende la provisión de lavaplatos, del color y marca detallados en los planos arquitectónicos y su colocación en los lugares especificados por los planos arquitectónicos e hidrosanitarios |  |  |
| **2.** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**La instalación del lavaplatos comprende: La provisión y colocación del artefacto completo, de acero inoxidable, con bachas y un escurrideros de acuerdo al diseño arquitectónico, empotrado en el mesón de la cocina, la instalación de la grifería [ agua potable], sopapa y sifón [con tapa removible para limpieza, manguera y abrazaderas de sujeción] para la conexión con el sistema de desagüe sanitario, además del sellado con silicona blanco ó transparente [a definir por el fiscal de obra] en la cara superior en contacto con el muro. |  |  |
| **3.** | **FORMA DE EJECUCIÓN**Los lavaplatos serán instalados de acuerdo al número y ubicación indicadas en los planos, verificando que las distancias entre ejes de los diferentes artefactos, sea la especificada en el detalle de los planos arquitectónicos. El lavaplatos debe estar perfectamente empotrado en el mesón de la cocina, garantizando el escurrimiento del agua desde el escurridero hacia la bacha. La sopapa debe tener entrada para el rebosadero, con cuerpo de bronce y terminación niquelada o en acero inoxidable.El Sifón debe conectar la prolongación de la sopapa con el tubo del desagüe sanitario que conduce las aguas hacia la cámara desgrasadora o al desagüe, dejando un acceso fácil para mantenimiento. Para proceder al sellado con silicona, se debe limpiar las superficies removiendo residuos de grasa y humedad, para luego aplicar la silicona abundantemente, alisándolo hasta conseguir una superficie lisa y agradable.El funcionamiento debe ser comprobado exhaustivamente, dando descargas sucesivas hasta garantizar que no existen filtraciones o goteos en el sistema de desagüe ni en el de suministro de agua potable. El trabajo se ejecutará en forma meticulosa, siguiendo cuidadosamente las instrucciones de su fabricante y recomendaciones del supervisor de obra. uniformidad. |  |  |
|  | **ITEM 15.PROV. Y COL. DE LAVARROPA+GRIFERIA****UNIDAD: PZA** |  |  |
| **1.** | **DESCRIPCION**Este ítem se refiere a la provisión y colocación de lavaropa y sus accesorios, de acuerdo a la ubicación y cantidad establecida en los planos de detalle. |  |  |
| **2.** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**El Contratista deberá suministrar todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos. Los artefactos de la lavandería sus accesorios serán de marca reconocida, debiendo el Contratista presentar muestras al Supervisor de Obra para su aprobación respectiva, previa su instalación en obra |  |  |
| **3.** | **FORMA DE EJECUCION**Comprende la provisión y colocación de lavaropas, del material y cantidad de pozas especificadas en el formulario de presentación de propuestas.La instalación comprenderá: la colocación del artefacto, la grifería y sopapa, un sifón o sifones de PVC conectados al sistema de desagüe y la conexión del grifo a la instalación de agua potable mediante el uso de piezas especiales adecuadas flexibles y cromadas, quedando prohibido el uso de " chicotillos de plomo".La colocación del lavaplatos será sobre el mesón de hormigón armado.El acabado de estos muros será de acuerdo al que tengan las paredes de todo el ambiente o recomendaciones del Supervisor de Obra. |  |  |
|  | **ITEM 16. PUNTO HIDRAÚLICO****UNIDAD: PUNTO** |  |  |
| **1.** | **DESCRIPCION** Comprende la provisión, colocación y conexión de accesorios tales como niples, codos, tees, uniones patentes, reducciones, etc. y el tendido de cañería para la distribución de agua en el interior de baños, cocinas, áreas de servicio, etc., hasta el punto de unión con los chicotillos o griterías. Se considera punto hidráulico, el codo terminal para conectar el inodoro, el bidé, el lavamanos, la ducha y demás artefactos sanitarios de instalación similar.Cabe aclarar, que el punto de agua de 1/2", puede incluir también el tendido de cañerías de otros diámetros (de 3/4" por ejemplo) de acuerdo con el detalle presentado en los planos hidrosanitarios. El punto incluye tendido de cañerías hasta una distancia no mayor a 2.0 m.Las cañerías como accesorios serán de medidas milimétricas de reconocida marca, Nicoll, Tigre-Plasmar o Aquasystem del tipo PN10, PN16, PN20 o PN25 según especifiquen los planos hidrosanitarios. |  |  |
| **2.** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**Se usarán accesorios tales como niples, codos, tees, uniones patentes, reducciones, etc. del mismo material y calidad de la cañería, con la cual se realiza la distribución de agua y/o de acuerdo a lo indicado en los planos hidrosanitarios. Los accesorios serán de reconocida marca y calidad. Serán instalados según el detalle de los planos hidrosanitarios. Todos los materiales deben contar con la aprobación del fiscal. Incluye también los accesorios de conexión, anclaje y todos aquellos necesarios para su buen funcionamiento. |  |  |
| **3.** | **FORMA DE EJECUCION**Todas estas instalaciones deben ser hechas de acuerdo al Reglamento de instalaciones sanitarias en edificios. Las tuberías serán empotradas en el muro siguiendo fielmente las indicaciones de los planos hidrosanitarios, dejando los codos terminales en las cotas especificadas y al borde del azulejo. Los extremos libres deben ser protegidos con el uso de tapón. Las uniones patentes deben ser dispuestas de manera que faciliten la reparación de las piezas. Las pruebas hidráulicas deben ser hechas por el contratista y contar con la aprobación escrita del fiscal. Se elevará a 10 kgf/cm2 durante 2 horas para comprobar que no existe pérdida en la instalación, siempre antes del revoque o empotramiento de las cañerías. Los accesorios plásticos, no deben ser apretados exageradamente. El trabajo debe ser prolijo, de manera que no necesite el picado para conectar los chicotillos y que los puntos queden siempre escondidos bajo el inodoro, lavamanos o bidé. |  |  |
|  | **ITEM 17. PUNTO SANITARIO****UNIDAD: PUNTO** |  |  |
| **1.** | **DESCRIPCION**Comprende la provisión, colocación y conexión de accesorios tales como niples, codos, tees, reducciones, etc. y el tendido de cañería para la distribución de desagüe en el interior de baños, cocinas, áreas de servicio, etc., hasta la cámara de registro cercana. Se considera punto sanitario la terminal el inodoro, el bidé, el lavamanos, la ducha y demás artefactos sanitarios de instalación similar.Cabe aclarar, que el punto de desagüe 11/2", puede incluir también el tendido de cañerías de otros diámetros (de 2" por ejemplo) de acuerdo con el detalle presentado en los planos hidrosanitarios. El punto incluye tendido de cañerías hasta una distancia no mayor a 2.0 m.Las cañerías como accesorios serán de medidas pulgadas de reconocida marca, Tigre-Plasmar o Plamat según especifiquen los planos hidrosanitarios. |  |  |
| **2.** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**Se usarán accesorios tales como niples, codos, tees, uniones patentes, reducciones, etc. del mismo material y calidad de la cañería, con la cual se realiza la distribución de agua y/o de acuerdo a lo indicado en los planos hidrosanitarios. Los accesorios serán de reconocida marca y calidad. Serán instalados según el detalle de los planos hidrosanitarios. Todos los materiales deben contar con la aprobación del fiscal. Incluye también los accesorios de conexión, anclaje y todos aquellos necesarios para su buen funcionamiento. |  |  |
| **3.** | **FORMA DE EJECUCION**Todas estas instalaciones deben ser hechas de acuerdo al Reglamento de instalaciones sanitarias en edificios. Las tuberías serán empotradas en el muro siguiendo fielmente las indicaciones de los planos hidrosanitarios, dejando los codos terminales en las cotas especificadas y al borde de la ceramica. Las pruebas hidráulicas deben ser hechas por el contratista y contar con la aprobación escrita del fiscal. Los accesorios plásticos, no deben ser apretados exageradamente. El trabajo debe ser prolijo, de manera que no necesite el picado para conectar los chicotillos y que los puntos queden siempre escondidos bajo el inodoro, lavamanos o bidé**.** |  |  |
|  | **ITEM 18-19-32-46-47-58-59. TOMACORRIENTES,PUNTO DE ILIMINACION****UNIDAD: PUNTO** |  |  |
| **1.** | **DESCRIPCION**Este ítem se refiere provisión y tendido del conductor de sección de cable nominal 1,5/2,5/4/6 mm2 respectivamente, que se utilizará para el tendido eléctrico como la provisión e instalación de tomacorriente doble de pared, de acuerdo con el número y ubicación establecidos en los planos respectivos. |  |  |
| **2.** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**Conductor de cobre aislado de sección de cable nominal 35 mm2 respectivamente.El contratista será el responsable de proveer todos los materiales, equipos y herramientas que sean necesarios para la buena ejecución de la instalación de los conductores, salvo se exprese lo contrario en el formulario de presentación de propuestas. Toda partida antes de su compra deberá ser inspeccionada yaprobada por el Supervisor.Los conductores deben ser de cobre, con aislación de Cloruro de Polivinilo (PVC), resistente a la humedad, aislamiento firmemente adherido al conductor, se puede desprender con facilidad y dejar al conductor perfectamente limpio, debe ser elástico, resistente a la tracción, a la abrasión y no propagar llama.Todos los conductores deberán cumplir con las siguientes normas.- Norma Boliviana NB777,El Contratista encargado de proveer este material deberá tomar todos los recaudos necesarios en el transporte y adecuada manipulación del material, y en caso de sufrir algún desperfecto, por ejemplo, durante el transporte y/o instalación será el único responsable de su sustitución por otro material adecuado, sin derecho a pago adicional por ningún concepto. Tomacorrientes tipo normal, material plástico. |  |  |
| **3.** | **FORMA DE EJECUCION**El conductor se tenderá en el ducto pertinente según los planos de canalización eléctrica, no se podrán ejecutar empalmes dentro de los ductos, y el mismo no podrá sufrirá daños en el momento del tendido, teniendo los cuidados correspondientes.Para jalado o tendido de conductores se deberán considerar los siguientesaspectos:* Los conductores deberán ser jalados sin esforzar mecánicamente al material conductor (cobre) ni al aislante.
* Cuando se hagan empalmes de conductores, no se dejará ningún empalme de conductores de fase o neutro sin aislar.
* De ser posible el neutro deberá estar instalado de una sola pieza entre extremos que no cuenten con conector, vale decir que se evitará empalmar o entorchar.

Todos los empalmes entre conductores se realizan en cajas de paso o conexión o en su caso en la bandeja metálica. No se permitirán empalmes de cables dentro de tubos. Para empalmes hasta el 10mm2 se efectuar empalmes mediante soldadura y el lugar del empalme será cubierto con cinta aislante de PVC con nivel de instalación de 600 voltios. Además se deberán dejar chicotillos para posterior plaqueado de los artefactos, para interruptores, conmutadores y tomacorrientes la longitud de los chicotillos será de 0.15m aproximadamente, mientras que para luminarias esta longitud será de 0.2m aproximadamente, medidos ambos casosdesde el ras del muro o techo. Los tomacorrientes dobles, se instalarán al ras de las paredes en los lugares indicados en los planos de instalaciones correspondientes, a una altura de 0.3 metros medida desde el piso acabado hasta la base del tomacorriente, mientras que para ambientes como ser baños y cocinas sobre mesones la altura será de 1.2m desde el piso acabado hasta la base de la toma. |  |  |
|  | **ITEM 20-33-48-60. PROV. Y COLOCADO DE LUMINARIAS 2X40 (60x60) LED****UNIDAD: PZA** |  |  |
| **1.** | **DESCRIPCION**Este ítem se refiere a la provisión e instalación de luminarias ya mencionadas, de acuerdo con la ubicación y cantidad establecida en los planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra. |  |  |
| **2.** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**El Contratista deberá suministrar todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos.El Contratista deberá entregar muestras de los materiales al Supervisor de Obra y obtener la aprobación correspondiente para su empleo en obra. Esta aprobación no eximirá al Contratista sobre la calidad del producto.Los artefactos alumbrados y sus accesorios serán de marca reconocida, debiendo el Contratista presentar muestras al Supervisor de Obra para su aprobación respectiva, previa su instalación en obra. Los tipos de luminaria serán los correspondientes: LUMINARIA LED 41W FLUJO LUMINOSO 3600 lm FLUJO LUMINOSO 2000 lmCada luminaria deberá tener mínimo 2 años de garantía de proveedor, la marca de las luminarias deberá ser de marca reconocida que tengan el nivel de iluminación igual o aproximado al requerido. |  |  |
| **3.** | **FORMA DE EJECUCION**La Supervisión cuidará que el artefacto quede perfectamente ajustado, rechazándose toda luminaria defectuosa o en mal estado de funcionamiento, que presente malos ajustes, rajaduras o que no esté completamente adosada o empotrada.En función al tipo de techo del local donde se vayan a instalar, estos artefactos podrán adosarse o estar embutidos en el techo, de acuerdo al mejor criterio para cada caso y en coordinación con Supervisión.El Contratista deberá entregar muestras de los materiales al Supervisor de Obra y obtener la aprobación correspondiente para su empleo en obra. Esta aprobación no eximirá al Contratista sobre la calidad del producto**.** |  |  |
|  | **ITEM 21-. BAJANTE SANITARIA PVC DE 4"****UNIDAD: M** |  |  |
| **1.** | **DESCRIPCION**Comprenden la provisión e instalación del sistema domiciliario de recolección y disposición de aguas pluviales de acuerdo a los planos respectivos, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra a. Excavación de zanjas para la instalación de tuberías.b. Instalación de ramales desde los artefactos a las cámaras interceptoras, cámaras de inspección y/o bajantes.c. Instalación de bajantes y su conexión al sistema horizontal de recolección principal.d. Instalación del sistema (tuberías horizontales) de recolección principal de aguas servidas interior domiciliario y lote hasta la acometida.e. Instalación del sistema de ventilación, incluyendo sus conexiones con las bajantes y los accesorios de salida en el remate superior.f. Anclajes de tuberías horizontales y verticales mediante dispositivos apropiados.g. Instalación de accesorios para el paso de tuberías a través de tabiques o elementos estructurales.h. Ejecución de pruebas hidráulicas y pruebas de aceptación del sistema.i. Hormigonado de tuberías si se requiere.j. Limpieza de tuberías, cajas y cámaras.k. Cualquier otra instalación complementaria para el correcto funcionamiento del sistema de recolección de aguas servidas y pluviales, de acuerdo a lo indicado en los planos correspondientes, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.Los trabajos deberán cumplir con el Reglamento nacional de instalaciones sanitarias domiciliarias vigente en el país. |  |  |
| **2.** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**Los materiales a emplearse deberán ser de calidad y tipo que aseguren la durabilidad y correcto funcionamiento de las instalaciones debiendo cumplir las normas nacionales vigentes.Además, deberán cumplir con los siguientes requisitos generales: material homogéneo, sección constante, espesor uniforme, dimensiones, pesos y espesores de acuerdo con los requerimientos señalados en los planos y/o en el formulario de presentación de propuestas y estar libres de grietas, abolladuras, aplastamiento y otros.El Contratista suministrará todos los materiales necesarios para efectuar la instalación, siendo su responsabilidad protegerlos contra daños o pérdidas.El Contratista estará obligado a reemplazar cualquier pieza que no se encuentre en perfectas condiciones, sin que pueda servir de justificación las causas que hubieran determinado el daño. |  |  |
| **3.** | **FORMA DE EJECUCION**La Supervisión cuidará que el artefacto quede perfectamente ajustado, rechazándose toda luminaria defectuosa o en mal estado de funcionamiento, que presente malos ajustes, rajaduras o que no esté completamente adosada o empotrada.En función al tipo de techo del local donde se vayan a instalar, estos artefactos podrán adosarse o estar embutidos en el techo, de acuerdo al mejor criterio para cada caso y en coordinación con Supervisión.El Contratista deberá entregar muestras de los materiales al Supervisor de Obra y obtener la aprobación correspondiente para su empleo en obra. Esta aprobación no eximirá al Contratista sobre la calidad del producto. |  |  |
|  | **ITEM 21-22-. BAJANTE SANITARIA PVC DE 4"- ADECUACION DE BAJANTES****UNIDAD: M.- GLB.** |  |  |
| **1.** | **DESCRIPCION**Comprenden la provisión e instalación del sistema domiciliario de recolección y disposición de aguas pluviales de acuerdo a los planos respectivos, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra a. Excavación de zanjas para la instalación de tuberías.b. Instalación de ramales desde los artefactos a las cámaras interceptoras, cámaras de inspección y/o bajantes.c. Instalación de bajantes y su conexión al sistema horizontal de recolección principal.d. Instalación del sistema (tuberías horizontales) de recolección principal de aguas servidas interior domiciliario y lote hasta la acometida.e. Instalación del sistema de ventilación, incluyendo sus conexiones con las bajantes y los accesorios de salida en el remate superior.f. Anclajes de tuberías horizontales y verticales mediante dispositivos apropiados.g. Instalación de accesorios para el paso de tuberías a través de tabiques o elementos estructurales.h. Ejecución de pruebas hidráulicas y pruebas de aceptación del sistema.i. Hormigonado de tuberías si se requiere.j. Limpieza de tuberías, cajas y cámaras.k. Cualquier otra instalación complementaria para el correcto funcionamiento del sistema de recolección de aguas servidas y pluviales, de acuerdo a lo indicado en los planos correspondientes, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.Los trabajos deberán cumplir con el Reglamento nacional de instalaciones sanitarias domiciliarias vigente en el país. |  |  |
| **2.** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**Los materiales a emplearse deberán ser de calidad y tipo que aseguren la durabilidad y correcto funcionamiento de las instalaciones debiendo cumplir las normas nacionales vigentes.Además, deberán cumplir con los siguientes requisitos generales: material homogéneo, sección constante, espesor uniforme, dimensiones, pesos y espesores de acuerdo con los requerimientos señalados en los planos y/o en el formulario de presentación de propuestas y estar libres de grietas, abolladuras, aplastamiento y otros.El Contratista suministrará todos los materiales necesarios para efectuar la instalación, siendo su responsabilidad protegerlos contra daños o pérdidas.El Contratista estará obligado a reemplazar cualquier pieza que no se encuentre en perfectas condiciones, sin que pueda servir de justificación las causas que hubieran determinado el daño. |  |  |
| **3.** | **FORMA DE EJECUCION**La Supervisión cuidará que el artefacto quede perfectamente ajustado, rechazándose toda luminaria defectuosa o en mal estado de funcionamiento, que presente malos ajustes, rajaduras o que no esté completamente adosada o empotrada.En función al tipo de techo del local donde se vayan a instalar, estos artefactos podrán adosarse o estar embutidos en el techo, de acuerdo al mejor criterio para cada caso y en coordinación con Supervisión.El Contratista deberá entregar muestras de los materiales al Supervisor de Obra y obtener la aprobación correspondiente para su empleo en obra. Esta aprobación no eximirá al Contratista sobre la calidad del producto. |  |  |
|  | **ITEM 23-. VENTANA DE ALUMINIO TIPO CELOCIA****UNIDAD: M2** |  |  |
| **1.** | **DESCRIPCION**Este ítem comprende la provisión y colocación de ventanas + vidrio Tipo 1 que corresponden a ventanas de vidrio traslucido con un espesor de 6 mm más la estructura de aluminio necesaria para la construcción de dichas ventanas como se indican en los planos.La estructura de aluminio necesaria para sujetar los vidrios serán perfiles T 8” cortado y colocados según la forma que se indica en los planos arquitectónicos.En su totalidad los vidrios a colocarse serán vidrio incoloro con las características y dimensiones indicadas en los planos. |  |  |
| **2.** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**Los vidrios traslucidos de 6mm serán de primera calidad, aprobados por el Supervisor de obra.• Vidrio traslucido 6mm m2• Perfil p/ventana m• Acces p/ventanas m2 |  |  |
| **3.** | **FORMA DE EJECUCION**Las ventanas de vidrio traslucido de 6mm serán colocadas con su respectiva estructura de aluminio y accesorios necesarios con el consentimiento del supervisor, estos serán completamente sujetos a la estructura de aluminio mediante silicona en pasta.Cualquier vidrio colocado en forma defectuosa o que presente rajaduras deberá ser repuesto por el Contratista bajo su propio costo.Luego de ser colocados los vidrios para la entrega provisional deberán ser limpiados prolijamente. |  |  |
|  | **ITEM 24-29-41-. ZOCALO CERAMICA ESMALTADA GLADYMAR****UNIDAD: M** |  |  |
| **1.** | **DESCRIPCION**Este ítem se refiere a la provisión y colocación de ceramica espesor 10 cm y mortero de pega en los ambientes que se indican en los planos y/o indicados. |  |  |
| **2.** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**El Contratista proporcionará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos, los mismos deberán ser aprobados por el Banco.El contratista deberá tener la cantidad necesaria del total del área a cubrir más un porcentaje de recorte y reposición, de tal forma que el tono y las dimensiones no varíen de partida a partida, corriendo con la responsabilidad entera el contratista.El hormigón de cemento, arena y grava para la nivelación de los pisos será de proporción según dosificación aprobada. Los materiales a emplearse **en** la preparación del hormigón se conformarán estrictamente de acuerdo a lo especificado en el capítulo referente a la calidad de los mismos. |  |  |
| **3.** | **FORMA DE EJECUCION**Se verificará que la cerámica quede al mismo nivel del muro terminado, caso contrario se deberán tomar las medidas para que este sea así.Se limpiará y humedecerá la superficie del muro a recubrir con el zócalo, para su posterior recubrimiento con el mortero de pega, con el equipo y material necesarios, como paleta tipo rastrillo o regleta de peine.Sobre esta se colocarán las piezas del zócalo, las cuales no tendrán desperfectos ni de corte ni de alineación. Se verificará la perfecta alineación de las piezas de porcelanato, siguiendo con piezas enteras a los ingresos, botando los cortes a los rincones menos vistos, de verificarse una mala alineación en las piezas de porcelanato estas serán removidas y recolocadas hasta lograr una homogeneidad en toda dirección del alineado.El Contratista deberá tomar precauciones para evitar el choque o empuje sobre la cerámica recién colocada mientras no haya transcurrido el período de fraguado en su integridad. |  |  |
|  | **ITEM 25-34-49-62. RETIRO DE ESCOMBROS C/CARGUIO-LIMPIEZA GENERAL OBRAS MENORES****UNIDAD; GLB** |  |  |
| **1.** | **DESCRIPCION**Se refiere al retiro de material excedente producto de la demolición de muros, remoción de pisos, escombros y movimientos de tierra, se deberá determinar un retiro parcial para el inicio de obras civiles posterior a las obras preliminares y se coordinará con la supervisión de obra un retiro de escombros posterior a la finalización del trabajo, para la entrega definitiva de la obra |  |  |
| **2.** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**El Contratista suministrará todas las herramientas, equipo y elementos necesarios para ejecutar el retiro del total de accesorios sanitarios y sus componentes, estará a cargo paralelamente del traslado y almacenaje del material recuperable y el retiro de escombrosresultantes de la ejecución de los trabajos del predio. |  |  |
| **3.** | **FORMA DE EJECUCION**Se transportarán fuera de la construcción y del terreno todos los excedentes de materiales, escombros, basuras, andamiajes, etc. a satisfacción del Supervisor de Obras. |  |  |
|  | **ITEM 37-51. DEMOLICION MUROS DE LADRILLO****UNIDAD: M2** |  |  |
| **1.** | **DESCRIPCION**Este ítem se refiere a la ejecución de los siguientes trabajos, de acuerdo con lo establecido en el formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor. |  |  |
| **2.** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**El Contratista suministrará todas las herramientas, equipo y elementos necesarios para ejecutar las demoliciones, estará a cargo paralelamente del traslado y almacenaje del material recuperable y el retiro de escombros resultantes de la ejecución de los trabajos del predio. |  |  |
| **3.** | **FORMA DE EJECUCION**Los métodos que deberá utilizar el Contratista serán los que considere más conveniente para lo especificado.El Contratista deberá ejecutar todos los trabajos necesarios para garantizar la seguridad, estabilidad y protección de los sectores del entorno y del piso superior cuidando de no ser afectados por estas obras, responsabilizándose en caso de producirse deterioros de las reparaciones que sean necesarias efectuar, a su costa y a entera satisfacción de la Supervisión de Obra.Los materiales provenientes de la demolición, salvo indicación en contrario de la Supervisión de Obra, serán retirados de la obra a exclusivo cargo del Contratista. |  |  |
|  | **ITEM 38. MURO LADRILLO 6H E=10 CM.****UNIDAD: M2** |  |  |
| **1.** | **DESCRIPCION**Comprende la construcción de muros y tabiques de albañilería de ladrillo de 6h con e=10cm con mortero de cemento y arena en proporción 1:5. |  |  |
| **2.** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**Los ladrillos deberán lograr los espesores de muros deseados, marcados en los planos, y serán de primera calidad. Deberán merecer la aprobación del Supervisor/ Fiscal de obra para su empleo en la obra.Los ladrillos huecos serán bien cocidos, emitirán al golpe un sonido metálico, tendrán color uniforme y estarán libres de cualquier rajadura o desportilladuras.En la preparación del mortero se empleará únicamente cemento y arena que cumplan con los requisitos de calidad. |  |  |
| **3.** | **FORMA DE EJECUCION**Todos los ladrillos deberán mojarse abundantemente antes de su colocación.Serán colocados en hiladas perfectamente horizontales y a plomada láser, asentándolas sobre una capa de mortero de un espesor mínimo de 1.0 cm.Se cuidará muy especialmente de que los ladrillos tengan un correcto trabe entre hilada y en los cruces entre muro y muro o muro y tabique.Los ladrillos colocados en forma inmediata adyacentes a elementos estructurales de hormigón armado, (losas, vigas, columnas, etc.) deberán ser firmemente adheridos a los mismos para lo cual, previa a la colocación del mortero, se picará adecuadamente la superficie de los elementos estructurales del hormigón armado de tal manera que se obtenga una superficie rugosa que asegure una buena adherencia.Con el fin de permitir el asentamiento de los muros y tabiques colocados entre losa y viga de hormigón armado sin que se produzca daños o separaciones entre estos elementos y la albañilería, no se colocará la hilada de ladrillos final superior continua a la viga hasta que haya transcurrido por lo menos 7 días. Una vez que el muro o tabique haya absorbido todos los asentamientos posibles, se rellenará este espacio acuñando firmemente los ladrillos correspondientes a la hilada superiorfinal.El mortero de cemento y arena en la proporción 1:5 será mezclado en las cantidades necesarias para su empleo inmediato. Se rechazará todo mortero que tenga 30 minutos o más a partir del momento de mezclado.El mortero será de una consistencia tal que se asegure su trabajo y la manipulación de masas compactas, densas y con aspecto y coloración uniformes. |  |  |
|  | **ITEM 39-52. REVOQUE EXTERIOR****UNIDAD. M2** |  |  |
| **1.** | **DESCRIPCION**Estos ítems se refieren al acabado de cemento, sobre mampostería de ladrillo, como ser muros, rasgos y otras superficies de acuerdo con la planilla de acabados y/o instrucciones de la Supervisión. |  |  |
| **2.** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**Se utilizará mezcla de cemento, cal apagada en sitio y almacenada en pozos con 40 días de anterioridad a su uso en pozas o recipientes apropiados y arena fina en proporción 1:2:6. en capas:• Mortero grueso de 1.5 cms. y de 2 cm. de espesor como mínimo.• Mortero fino de más o menos 0.5 a 1 cm. de espesor (piruleado).Se utilizarán Mezcladoras mecánicas y para la nivelación y acabado reglas metálicas. |  |  |
| **3.** | **FORMA DE EJECUCION**Previamente se limpiarán los muros u otras superficies de todo material o impureza ajeno a los mismos. Todas las superficies de concreto serán previamente picadas para lograr una buena adherencia.Luego se colocarán lienzas verticales las cuales deberán estar perfectamente niveladas unas con las otras y aplomada, con el objeto de asegurar la obtención de una superficie pareja y uniforme.Se aplicará una primera capa de mortero de cemento, cal y arena en proporción 1:2:6. preparada en máquina mezcladora.Posteriormente al exterior la terminación será de cemento, cal y arena en proporción 1/4:1:4, con la adición de pequeñas cantidades de sal común molida y proceder a la aplicación con piruleador.En el caso de la cuadrícula a base de buñas de las fachadas se terminará sobre el revoque grueso afinado con plastoform (sin piruleado)El Contratista deberá realizar previamente muestras para la recibir la aprobación de la Supervisión.Para el inicio de cada etapa en estos ítems deberá ponerse a consideración de la Supervisión para la verificación de una buena ejecución.Para la ejecución de este ítem se debe prever: andamios, volantes, accesorios y las correspondientes herramientas. |  |  |
|  | **ITEM 42. MESON MUEBLE RECEPCION****UNIDAD: GLB** |  |  |
| **1.** | **DESCRIPCION**El mobiliario consiste en la provisión de mueblería baja para el equipamiento de la recepción.Todo el mobiliario a instalar deberá ser propuestos por el contratista, pero deberán contar con la aprobación de la supervisión de obra, deberán ser de buena calidad y buen acabado. |  |  |
| **2.** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**El Contratista suministrará todas las herramientas, equipo y elementos necesarios para ejecutar la instalación del mueble de recepción. |  |  |
| **3.** | **FORMA DE EJECUCION**Previo al inicio de los trabajos, el Contratista presentará las muestras de melamina a la supervisión para su aprobación. Una vez obtenida la aprobación de la muestra, se procederá con la verificación de medidas en obra para solicitar el pedido de la fabricación de la mueblería de recepción, el Contratista será responsable de que todos los materiales remitidos a obra y colocados sean iguales a los términos aprobados.Los muebles de recepción serán de madera o conglomerado, revestido de melanina con herrajes de buena calidad de color a determinar, para la ejecución de estos elementos el Contratista propondrá un modelo incluyendo todos los accesorios e incluso el dispositivo de sujeción de la mueblería. |  |  |
|  | **ITEM 54-55. MAMPARA DE VIDRIO TEMPLADO-RETIRO Y COLOCADO DE VIDRIO TEMPLADO****UNIDAD: M2** |  |  |
| **1.** | **DESCRIPCION**Referido a la provisión y colocado de vidrio templado de 10 milímetros de espesor, fijos, con todos los accesorios para su funcionamiento en los lugares indicados en planos o especificados por el supervisor. |  |  |
| **2.** | **MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO**El Contratista proporcionará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos, los mismos deberán ser aprobados por el Supervisor de Obra.El Contratista es responsable por la calidad del vidrio suministrado y sus accesorios, en consecuencia, deberá efectuar el reemplazo de vidrios defectuosos o mal confeccionados, aún en caso de que las deficiencias se encuentren después de la instalación. Se incluirá en la instalación un film tipo esmerilado a una altura de 120 centímetros desde el nivel de piso terminado, con una randa con el logotipo del banco. El material para emplear será. Vidrio templado de 10 mm Perfilería y silicona |  |  |
| **3.** | **FORMA DE EJECUCION**Normalmente se exigirá que los vidrios vengan con la marca de fábrica y el tipo de vidrio. Sin embargo, en ausencia de marcas, se podrá aceptar un certificado del suministro que especifique las características del vidrio suministrado. El vidrio será nuevo de primera calidad, templado y sin imperfecciones, totalmente transparente, y se incluirán accesorios de sujeción específicos para este material. Para la aceptación del ítem se verificará del paño fijo instalado. |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ELABORADO POR CSBP

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| Validez de la oferta: |   |
|   |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  | **Sucre** |   | de |  | de **2023** |

EMPRESA COTIZANTE "PROVEEDOR"

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 SELLO EMPRESA NOMBRE Y FIRMA

**ANEXO 2**

**FORMULARIO DE PROPUESTA ECONÓMICA**

**REGIONAL SUCRE**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Sucre**  |  |  | **diciembre** | **de 2023** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **EMPRESA COTIZANTE "PROVEEDOR":** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **FORMULARIO DE PROPUESTA ECONOMICA** |
| **Nº** | **DETALLE**  | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **PRECIO UNITARIO** | **TOTAL BS.** |
|  | **ESTERILIZACION** |  |  |   |   |
| 1 | INSTALACIÓN DE FAENAS | ***GL*** | **1,00** |  |  |
| 2 | PICADO Y REMOSIÓN DE PISOS (SOLO PARPETA) | **M2** | **9,61** |  |  |
| 3 | MURO DRYWALL DURLOCK | **M2** | **14,54** |  |  |
| 4 | RETIRO DE CARPINTERIA DE VENTANAS | **PZA** | **2,00** |  |  |
| 5 | REVESTIMIENTO CERÁMICA ESMALTADA MUROS | **M2** | **25,60** |  |  |
| 6 | PISO CERAMICA ESMALTADA | **M2** | **9,61** |  |  |
| 7 | LOSAS DE VIGUETAS H°P°C/PLATOF 15 CM | **M2** | **5,15** |  |  |
| 8 | CIELO FALSO DESMONTABLERIPO USG | **M2** | **5,15** |  |  |
| 9 | CONTRAPISO DE CEMENTO S/LOSA | **M2** | **5,15** |  |  |
| 10 | IMPERMEABILIZACIÓN EN CUBIERTA | **M2** | **5,15** |  |  |
| 11 | PUERTA VIDRIO DE SEGURIDAD DE 10MM+QUINQ | **M2** | **1,89** |  |  |
| 12 | MESONES DE HORMIGON ARMADO ESPESOR 60CM | **M** | **2,71** |  |  |
| 13 | PINTURA LATEX INTERIORES | **M2** | **95,73** |  |  |
| 14 | LAVAPLATOS 2 FOSAS+GRIFERIA+ACCESORIOS | **PZA** | **1,00** |  |  |
| 15 | PROV. Y COL. DE LAVARROPA+GRIFERIA | **PZA** | **1,00** |  |  |
| 16 | PUNTO HIDRULICO | **PTO.** | **4,00** |  |  |
| 17 | PUNTO SANITARIO | **PTO** | **3,00** |  |  |
| 18 | TOMACORRIENTES | **PTO** | **6,00** |  |  |
| 19 | PUNTO DE ILUMINACION | **PTO** | **4,00** |  |  |
| 20 | PRO. Y COLOCADO DELUMINARIAS 2x40 (60x60) LED | **PZA** | **4,00** |  |  |
| 21 | BAJANTE SANITARIA PVC DE 4” | **M** | **5,80** |  |  |
| 22 | ADCUACION DE BAJANTES | **GLB** | **1,00** |  |  |
| 23 | VENTANA DE ALUMINIO TIPO CELOCIA | **M2** | **1,50** |  |  |
| 24 | ZOCALO CERAMIDA ESMALTADA GLADYMAR | **M** | **8,67** |  |  |
| 25 | RETIRO DE ESCOMBROS C/CARGIO | **GLB** | **1,00** |  |  |
| **DIVISION CONSULTORIO** |
| 26 | INSTALACION DE FAENAS | **GLB** | **1,00** |  |  |
| 27 | MURO DRYWALL DURLOCK NORMAL | **M2** | **18,68** |  |  |
| 28 | RETIRO CARPINTERIA DE PUERTAS | **PZA** | **2,00** |  |  |
| 29 | ZOCALO CERAMIA ESMALTADA GLADIMAR | **M** | **10,24** |  |  |
| 30 | PUERTA DE VIDRIO DE SEGURIDAD DE 10MM+QUINQ | **M2** | **3,78** |  |  |
| 31 | PINTURA LATEX INTERIORES | **M2** | **65,77** |  |  |
| 32 | PUNTO DE ILUMINACION | **PTO** | **4,00** |  |  |
| 33 | PROV. Y COLOCADO DE LUMINARIAS 2x40 (60x60) LED | **PZA** | **4,00** |  |  |
| 34 | LIMPIEZA GENERAL DE OBRAS MENORES | **GLB** | **1,00** |  |  |
| **RECEPCION** |
| 35 | INSTALACION DE FAENAS | **GLB** | **1,00** |  |  |
| 36 | MURO DRYWALL DURLOCK NORMAL | **M2** | **6,64** |  |  |
| 37 | DEMOLICION MUROS DE LADRILLO | **M2** | **6,28** |  |  |
| 38 | MURO LADRILLO 6H E=10 CM | **M2** | **1,20** |  |  |
| 39 | REVOQUE EXTERIOR | **M2** | **2,40** |  |  |
| 40 | REVESTIMIENTO CERÁMICA ESMALTADA – MUROS | **M2** | **2,26** |  |  |
| 41 | ZOCALO CERÁMICA ESMALTADA GLADYMAR | **M** | **2,49** |  |  |
| 42 | MEZON MUEBLE RECEPCIÓN | **GLB** | **1,00** |  |  |
| 43 | CIELO FALSO DESMONTABLE TIPO USG | **M2** | **3,54** |  |  |
| 44 | PUERTA DE VIDRIO DE SEGURIDAD DE 10MM+QUINQ | **M2** | **2,09** |  |  |
| 45 | PINTURA LATEX INTERIORES | **M2** | **36,37** |  |  |
| 46 | TOMACORRIENTES | **PTO** | **3,00** |  |  |
| 47 | PUNTO DE ILUMINACIÓN | **PTO** | **2,00** |  |  |
| 48 | PROV. Y COLOCADO DE LUMINARIAS 2x40 LEC | **PZA** | **2,00** |  |  |
| 49 | RETIRO DE ESCOMBROS C/CARGUIO | **GLB** | **1,00** |  |  |
| **SALA DE REUNIONES** |
| 50 | INSTALACON DE FAENAS | **GLB** | **1,00** |  |  |
| 51 | DEMOLICIÓN MUROS DE LADRILLO | **M2** | **1,89** |  |  |
| 52 | REVOQUE EXTERIOR | **M2** | **0,50** |  |  |
| 53 | RETIRO DE CARPINTERIA DE PUERTAS | **PZA** | **2,00** |  |  |
| 54 | MAMPARA DE VIDRIO TEMPLDO | **M2** | **8,38** |  |  |
| 55 | RETIRO Y COLOCADO DE VIDRIO TEMPLADO | **M2** | **6,75** |  |  |
| 56 | PUERTA VIDRIO DE SEGURIDAD DE 10MM+QUINQ | **M2** | **4,23** |  |  |
| 57 | PINTURA LATEX INTERIORES | **M2** | **150,49** |  |  |
| 58 | TOMACORRIENTES | **PTO** | **3,00** |  |  |
| 59 | PUNTO DE ILUMINACION | **PTO** | **4,00** |  |  |
| 60 | PROV. Y COLOCADO DE LUMINARIAS 2x40 (60x60) LED | **PZA** | **4,00** |  |  |
| 61 | RETIRO DE ESCOMBROS C/CARGUIO | **GLB** | **1,00** |  |  |
|  |  | **TOTAL BS.-** |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  | **FIRMA Y SELLO DEL RESPONSABLE** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Validez de la oferta: |   |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Sucre -------------** | **de** |  | **------------** | **de 2023** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |